# Profi Fastigheter bygger om och utvecklar Nordic Forum

2020-04-17

## Nordic Forum, Kista

## Vi möter förväntningarna på framtidens moderna kontor

Nu tar vi nästa steg för att skapa fler attraktiva mötesplatser – den här gången med fokus på en trivsam utemiljö.

Entrén ska bli mer välkomnande med ett nytt, ljust och modernt utseende.

I direkt anslutning till den nya entrén anläggs ett torg där dagens biltrafik ersätts med trygga gångstråk. Här skapas utrymme för arbete, möten, lunch och träning ute i det fria.

Även grönområdet rustas upp för att bli mer tillgängligt för rekreation och träning.

Fasaden får också en ansiktslyftning där resultatet ger ett mjukare intryck så att fastigheten bättre smälter in i den nya omgivningen.

NYA NORDIC FORUM

**Yta** 43 000 kvm fördelade på två huskroppar. Totalt 900 parkeringsplatser, varav 260 i varmgarage.

**Ombyggnationer**
Fas 1: Invändig renovering av restaurang, reception, ljusgård och konferens. En ny trappa binder ihop cowork kontoret med ljusgården och receptionen. Klart våren 2019.
Fas 2: Utvändig renovering av nya entréer, fönster samt rekreations- och grönytor. Beräknas vara klart hösten 2020.

**Arkitekter** Liljewall, Tillsammans Arkitekter.

**Ägare /förvaltare** Profi Fastigheter.

**Läge** Torshamnsgatan 35, Kista.

## Nordic Park

### Ny huvudentré med plats för rekreation

Huvudentrén till Nordic Forum byggs om och en ny mötesplats skapas i anslutning till entrén. Entrétorget syftar till att skapa en mer levande arbetsmiljö även utanför kontorsväggarna. Utrymmet upplåts för arbets- och lunchplatser i solen men också för olika aktiviteter. Pingisbord, utegym och basketkorg gör det möjligt att röra på sig under längre eller kortare pauser i arbetet.

Även parkområdet rustas upp. Här görs plats för rekreation, vila och träning – för att främja hälsan som bidrar till ett sunt arbetsklimat. Ett gångstråk anläggs också in mot entrétorget för att det både ska bli tydligare och lättare ett hitta till entrén.

## Anslutning norrifrån

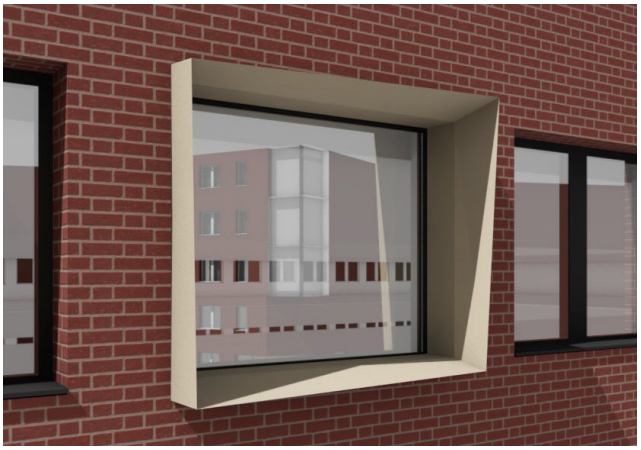
Från Torshamnsgatan

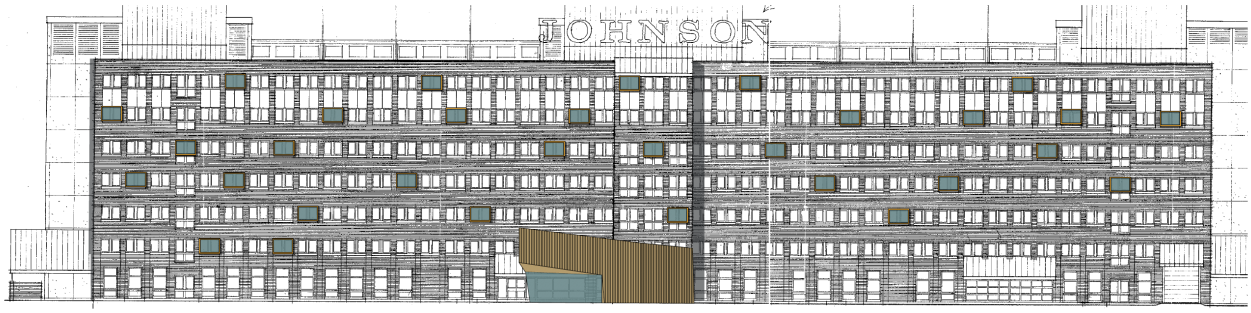
Biltrafiken minskas till förmån för ett sammanhängande parkrum: Forum Park. Vi skapar ett grönt landskapsrum som en förlängning av kontorets fysiska rum – det vill säga att även utemiljön ska fungera för arbete och mötesplats under gynnsamma väderförhållanden.

## Anslutning söderifrån

Från Kistagången och Grönlandsgatan

En större gräsyta i bra solläge ska kunna användas för exempelvis yoga eller picknick med kubb på en AW. Parken ramas in med en grön krans för att skärma av parkeringsplatsen. Miljön får en vildare karaktär genom växtligheten. Fruktträd och bärbuskar planteras och bidrar inte bara till den biologiska mångfalden utan blir också ett trevligt inslag i skördesäsong.



## Fasaden får en ansiktslyftning

De befintliga vita fönsterkarmarna målas mörkt grå på utsidan. Genom att karm och glasyta smälter samman skapas en illusion om en större fönsteryta. Vissa befintliga fönster kommer också att bytas ut mot nya, utan mittposter, och kompletteras med utskjutande ramar av lackad plåt. De nya ramarna är lätt snedvinklade för att ge fasaden en antydan om burspråk. Detta sammantaget ger fasaden ett helt nytt uttryck.